

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het overkappen van de grafietopslag

activiteit: het (ver)bouwen van een bouwwerk

verleend aan: ESD-SIC B.V.

locatie: Kloosterlaan 11 te Farmsum

vth-nummer: Z2018-00012276

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2018-000627



Inhoudsopgave

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Adviezen.....	5
2.6	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk	6
4	Voorschriften.....	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 3 december 2018 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het overkappen van de grafietopslag. De aanvraag is ingediend door ESD-SIC B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Kloosterlaan 11 te Farmsum.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Het project bestaat uit het overkappen van een bestaande grafietopslag.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - Aanvraagformulier (publ), olonummer 4065767, d.d. 03-12-2018;
 - Tentschets, blad 1 en 2, REV 2;
 - Terreinoverzicht met nieuwe grafietopslag;
 - Containeroverkapping tc1012 productdetails concept.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N.D. Baars', written over a horizontal line.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 2 april 2019.



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in "Het Dagblad van het Noorden" editie Noord en op de provinciale website.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 9 januari 2019 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 7 februari 2019 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 4 weken en 1 dag. Daarna heeft de aanvrager op eigen verzoek verzocht om te beslistermijn met 5 weken op te schorten. De uiterlijke beslistermijn is hiermee opgeschort tot en met 2 april 2019.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- de welstandscommissie Libau.

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van de welstandscommissie. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

2.6 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in "Het Dagblad van het Noorden" editie Noord en op de provinciale website.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Oosterhorn" geldt. De gronden hebben de bestemming "Bedrijventerrein". Volgens artikel 3.1 van het bestemmingsplan zijn deze gronden onder andere bestemd voor reeds ter plaatse aanwezige bedrijven.

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat sprake is van een reeds bestaand bedrijf en daarmee voldaan wordt aan bovengenoemde bestemming. Ook voldoet overkapping aan de bouwregels van het bestemmingsplan.

Het perceel heeft de aanduiding "Milieuzone – geluidzonebeheer" waardoor de gronden behoren tot het gezoneerde bedrijventerrein (industrielawaai).

Deze gronden zijn bedoeld voor het veilig stellen van de totale beschikbare geluidruimte binnen de geluidzone op het gezoneerde industrieterrein en het bevorderen van een efficiënt gebruik van de totale beschikbare geluidruimte van het gezoneerde industrieterrein.

De gebruikte geluidruimte mag op enig geluidsbeoordelingspunt niet meer bedragen dan het geluidsbudget voor de dag-, avond- en nachtperiode.

Met het bouwplan wijzigt het industrielawaai niet, waardoor geen sprake is van toename van het geluid. Het plan is niet in strijd met het bestemmingsplan.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

De welstandscommissie Libau is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 18 december 2018 heeft Libau positief geadviseerd met daarbij de opmerking dat de kleur groen aangehouden moet worden.

Wij hebben geen redenen om te twifelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

Bouwen van een bouwwerk

De beoordeelde stukken geven aanleiding tot de volgende opmerkingen / vragen:

- In de statische berekening van de staalconstructie komen de wind- en sneeuwbelastingen niet overeen met de uitgangspunten genoemd in de Nederlandse Nationale Bijlagen van de Eurocode;
- De berekening van de bevestiging van de staalconstructie op de betonwanden door middel van chemische ankers, welke opgenomen is in de statische berekening, komt niet overeen met de details aangegeven op de tekeningen van ESD-SiC;
- Hoe wordt de staalconstructie bevestigd op de "LEGO" blokken? Kunnen deze de horizontale en opwaartse belastingen opnemen?

De volgende stukken dienen aan ons te worden toegezonden, t.w.;

- Een statische berekening waarin de wind- en sneeuwbelastingen zijn gebaseerd op de Nederlandse Nationale Bijlagen van de Eurocode;
- De berekeningen van de bevestigingen van de staalconstructie door middel van chemische ankers op de betonwanden overeenkomstig de tekeningen van ESD-SiC;
- De berekeningen en tekeningen van de bevestiging van de staalconstructie op de "LEGO" blokken, alsmede een controle van de opneembare horizontale en opwaartse belastingen.

Deze gegevens dienen minimaal 3 weken voordat de werkzaamheden beginnen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend via bouwtoezicht@od-groningen.nl, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

