

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het vervangen van een pomp en verplaatsen van een pomp

activiteiten: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Delamine B.V.

locatie: Oosterhorn 8 te Farmsum

vth-nummer: Z2019-00000460

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2019-000036



Inhoud

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk	6
4	Voorschriften	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 14 januari 2018 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het vervangen van een pomp en verplaatsen van een pomp. De aanvraag is ingediend door Delamine B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Oosterhorn 8 te Farmsum, kadastraal bekend als gemeente Delfzijl, sectie O, nummer 57.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk.

Het project bestaat uit het verplaatsen van één pomp en één pomp nieuw plaatsen inclusief fundering. De nieuwe pomp is een zogenaamde magneetpomp en is ter vervanging. De bestaande pomp wordt verplaatst en dient als back-up pomp. Beide pompen zullen nooit tegelijkertijd aan staan, zodat er geen sprake is van extra geluid.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo);
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, OLO-nummer 4142137, d.d. 14-1-2019;
 - impressie bestaande en nieuwe situatie met beschrijving, aangeleverd op 26 februari 2019;
 - situatietekening van Sweco, tekeningnummer 422CB-604, versie A, d.d. 27-6-2018;
 - fundatietekening, project VTGM2017-025 K-151, doc.nr. 00023051, d.d. 10-1-2019;
 - grondonderzoek van Sweco, projectnr. 360895, ref.nr. 00023054, d.d. 30-10-2018;
 - constructiebrief van Sweco, projectnr. 360895, ref.nr. 360895_M2, d.d. 10-1-2019;
 - bijlage 1: algemene voorschriften voor het (ver)bouwen van een bouwwerk;
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N.D. Baars', written over a faint horizontal line.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 12 maart 2019

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemachtigde: AkzoNobel Chemicals BV, Mevrouw A.J. Westphal, Oosterhorn 4
9936 HD Farmsum



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in het "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de provinciale website.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 8 februari 2019 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 26 februari 2019 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 18 dagen.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in het "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de provinciale website.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Oosterhorn" geldt. De gronden hebben de bestemming "bedrijventerrein – industrie". Volgens artikel 3.1 van het bestemmingsplan zijn deze gronden bestemd voor reeds ter plaatse aanwezige bedrijven.

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan bovengenoemde bestemming. Ook voldoen de pompen inclusief fundering aan de bouwregels van het bestemmingsplan.

Het perceel heeft de aanduiding Milieuzone – geluidzonebeheer waardoor de gronden behoren tot het gezoneerde bedrijventerrein (industrielawaai).

Deze gronden zijn bedoeld voor het veilig stellen van de totale beschikbare geluidsruijtte binnen de geluidszone op het gezoneerde industrieterrein en het bevorderen van een efficiënt gebruik van de totale beschikbare geluidsruijtte van het gezoneerde industrieterrein.

De gebruikte geluidsruijtte mag op enig geluidsbeoordelingspunt niet meer bedragen dan het geluidsbudget voor de dag-, avond- en nachtperiode.

Met het bouwplan wijzigt het industrielawaai niet, waardoor geen sprake is van toename van het geluid.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

Het project is gelegen in het welstandsgebied Oosterhorn volgens de welstandsnota van 2004. Hierin is bepaald dat dit gebied neutraal wordt gewaardeerd en geen welstandscriteria zijn opgesteld. Dit is gebaseerd op het functionele karakter van de bebouwing in het gebied. Vanwege de schaal en aard van het Oosterhorngebied wordt toetsing aan de hand van het bestemmingsplan voldoende geacht. Er heeft dan ook geen toetsing aan welstand plaats gevonden.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

1.1 Constructieveiligheid

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken ter goedkeuring aan ons te worden toegezonden:

- Een berekening en detailberekeningen van de betonconstructies
- Een berekening van het paal draagvermogen
- Een palenplan met maatvoering en specificaties van de palen
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering
- De uitvoeringstekeningen van de betonconstructies in overzicht met afmetingen en details inclusief de wapening.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal te worden aangeleverd via bouwtoezicht@od-groningen.nl, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

