

OMGEVINGSVERGUNNING

voor: terreinafscheiding, verplaatsen schuifpoort en bouw van 2 weegbruggen

activiteit: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: EEW Energy from Waste Delfzijl B.V.

locatie: Oosterhorn 38 te Farmsum

vth-nummer: Z2019-00001615

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2019-000075



Inhoud

1	Beschikking	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar	3
1.5	Ondertekening	4
1.6	Verzending	4
2	Procedure	5
2.1	Publicatie aanvraag	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Volledigheid.....	5
2.4	Bevoegd gezag.....	5
2.5	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	(Ver)bouwen van een bouwwerk	6
4	Voorschriften	7



1 Beschikking

1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 29 januari 2019 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor een uitbreiding van de inrichting met een weegbrug. De aanvraag is ingediend door EEW Energy from Waste Delfzijl B.V.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Oosterhorn 38 te Farmsum, kadastraal bekend als gemeente Delfzijl, sectie O, nummers 699 en 920.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk.

Het project bestaat uit de bouw van twee weegbruggen, het uitbreiden van de terreinafscheiding met nieuw hekwerk en het verplaatsen van een schuifpoort.

1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
 - het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a, Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
 - aanvraagformulier, OLO-nummer 4173535, d.d. 29 januari 2019;
 - bestektekening: situatie, tek.nr. DELO-9021-UFA-B1, d.d. 06-02-2019;
 - bestektekening: plattegrond, tek.nr. DELO-9022a-UFA-B2a, d.d. 25-1-2019;
 - constructietekening: palenplan, tek.nr. DELO-9025-UFAC5, d.d. 25-1-2019;
 - constructietekening: fundering weegbruggen, tek.nr. DELO-9027-UFA-C7, d.d. 5-1-2019;
 - bestektekening: kabels en leidingen, tek.nr. DELO-9034-UFA-B14, rev. C, d.d. 1-2-2019;
 - statische berekening weegbrug, projectnr. 180421-WB1, d.d. 22-1-2019;
 - funderingsadvies VN-64877-2, d.d. 23 juni 2016;
 - Geotechnisch onderzoek VN-64877-5, d.d. 9 november 2016;
 - Aanvulling op aanvraagnummer 4173535 van EEW met tekening en gegevens schuifpoort;
 - Bijlage 1: Algemene voorschriften voor het (ver)bouwen van een bouwwerk.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.

1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).



1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N.D. Baars', written over a horizontal line.

Mevrouw N.D. Baars
Directeur Omgevingsdienst Groningen

1.6 Verzending

Verzonden op: 11 maart 2019



2 Procedure

2.1 Publicatie aanvraag

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie in het "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de provinciale website.

2.2 Reguliere procedure en beslistermijn

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

2.3 Volledigheid

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevatte onvoldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. Op 21 februari 2019 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de aanvraag aan te vullen. De gevraagde gegevens zijn op 26 februari 2019 ontvangen. Na ontvangst van deze gegevens was de aanvraag volledig. De beslistermijn is opgeschort met de termijn die gebruikt is voor de aanvulling van de gegevens, namelijk met 5 dagen.

2.4 Bevoegd gezag

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

2.5 Publicatie besluit

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie in het "Dagblad van het Noorden" editie noord en op de provinciale website.



3 Inhoudelijke overwegingen

3.1 (Ver)bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden.

Toetsing aan het bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan "Oosterhorn" geldt. De gronden hebben de bestemming "bedrijventerrein – industrie". Volgens artikel 3.1 van het bestemmingsplan zijn deze gronden onder andere bestemd voor reeds ter plaatse aanwezige bedrijven.

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wordt voldaan aan bovengenoemde bestemming. Ook voldoen de weegbrug het hekwerk en de schuifpoort aan de bouwregels van het bestemmingsplan.

Het perceel heeft de aanduiding Milieuzone – geluidzonebeheer waardoor de gronden behoren tot het gezoneerde bedrijventerrein (industrielawaai).

Deze gronden zijn bedoeld voor het veilig stellen van de totale beschikbare geluidruimte binnen de geluidszone op het gezoneerde industrieterrein en het bevorderen van een efficiënt gebruik van de totale beschikbare geluidruimte van het gezoneerde industrieterrein.

De gebruikte geluidruimte mag op enig geluidsbeoordelingspunt niet meer bedragen dan het geluidsbudget voor de dag-, avond- en nachtperiode.

Met het bouwplan wijzigt het industrielawaai niet, waardoor geen sprake is van toename van het geluid.

Toetsing aan redelijke eisen van welstand

Het project is gelegen in het welstandsgebied Oosterhorn volgens de welstandsnota van 2004. Hierin is bepaald dat dit gebied neutraal wordt gewaardeerd en geen welstandscriteria zijn opgesteld. Dit is gebaseerd op het functionele karakter van de bebouwing in het gebied. Vanwege de schaal en aard van het Oosterhorngedebied is toetsing aan de hand van het bestemmingsplan voldoende.

Er heeft dan ook geen toetsing aan welstand plaats gevonden.

Toetsing aan het Bouwbesluit 2012

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

Toetsing aan de bouwverordening

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



4 Voorschriften

4.1 Constructieveiligheid

Ruim voor de uitvoering dienen de volgende stukken ter goedkeuring aan ons te worden toegezonden:

- De paalwapeningschetsen van de leverancier;
- De kalenderstaten van de heipalen;
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal te worden aangeleverd via bouwtoezicht@od-groningen.nl.

